



ACCOGLIENZA
Sopra, un momento di svago in una casa studentesca di Venezia

Affitti e universitari Troppe domande l'offerta non basta

► La piattaforma on line è attiva dal 2020 e si è dimostrata uno strumento apprezzato

► Tanti i contratti andati a buon fine ma non è bastato per accontentare tutti

LA PIATTAFORMA

Per favorire la residenzialità degli studenti universitari veneziani, dal 2020 è attiva la piattaforma on line Venice Apartments Students, nata per facilitare l'incontro tra domanda e offerta nel settore delle affittanze per studenti. Si tratta di un portale nato dalla collaborazione tra Ca' Foscari, Iuav, Conservatorio Benedetto Marcello e Accademia di Belle Arti, che costituiscono il polo internazionale di eccellenza dell'educazione superiore veneziana Study in Venice, in sinergia con Comune e Città Metropolitana di Venezia e le associazioni di proprietari di appartamenti del territorio, Confedilizia, Abbav e Agata.

Accedendo alla piattaforma è possibile effettuare una ricerca di alloggi messi a disposizione degli studenti sia in centro storico che a Mestre. La pagina funziona come una bacheca dove interagiscono esclusivamente studenti in cerca di alloggio e proprietari di case in affitto, che gestiscono in maniera autonoma la negoziazione



INNOVAZIONE Vecchie bacheche sostituite da bacheche online

FUNZIONA COME UNA BACHECA DOVE INTERAGISCONO GLI STUDENTI E I PROPRIETARI DEGLI ALLOGGI

ne e l'eventuale stipula del contratto.

Tra i vantaggi previsti dall'accordo di intesa, sottoscritto tra gli atenei veneziani, il Comune e i proprietari, c'è la garanzia di stipulare solo contratti d'affitto specifici per studenti universitari, ottenendo prezzi calmierati. Il sito si impegna inoltre a tutelare anche i proprietari, offrendo strumenti specifici a garanzia dei pagamenti e per i risarcimenti di eventuali danni.

PORTALE

Nei due anni di attività il portale si è dimostrato uno strumento molto apprezzato da parte degli studenti, ma è emersa anche l'evidenza di una domanda di molto superiore all'offerta che, se da un lato ha portato un'altissima percentuale di contratti andati a buon fine, dall'altro non ha contribuito né a calmierare i prezzi, né a migliorare lo stato di necessità di appartamenti per gli universitari veneziani. Al portale si connettono soprattutto utenti italiani, ma non mancano gli studenti stranieri in cerca di una sistemazione. Le zone della città più ri-

chieste sono soprattutto quelle vicine alle sedi degli atenei, ma anche Mestre, grazie a prezzi d'affitto più convenienti, si dimostra una buona piazza dove trovare una casa. Uno strumento in più per la ricerca di stanze e appartamenti, che si affianca ai già numerosi gruppi Telegram e alle pagine Facebook, nati spontaneamente tra gli studenti degli atenei veneziani, che contano migliaia di iscritti. Attraverso questi strumenti gli studenti si scambiano informazioni e notizie circa la disponibilità di alloggi tra il centro storico e l'area metropolitana, condividendo esperienze e recensioni. Anche in questo caso però il numero di utenti che pubblica annunci di ricerca supera di molto le offerte di case disponibili: dei 5 mila iscritti al principale gruppo Telegram studentesco denominato SpottedUnive - Gruppo Affitti, solo il 10% ha scritto per mettere a disposizione un appartamento o un posto letto, a fronte di centinaia di messaggi, pubblicati ogni giorno, dagli studenti cercano casa.

Valeria Tuolla
© RIPRODUZIONE RISERVATA

Ca' Foscari Challenge Corsi per funzionari

IL PROGETTO

VENEZIA Ca' Foscari Challenge School, scuola di Alta Formazione dell'Università Ca' Foscari Venezia, ha presentato il nuovo programma di corsi del progetto Valore PA, finanziato dall'Inps. Ancora per pochi giorni le iscrizioni sono aperte per partecipare ai nuovi corsi (la scadenza per le iscrizioni è il 18 novembre). "Valore P.A." è un progetto che consente alle Pubbliche Amministrazioni di beneficiare di corsi di formazione finanziati, specificamente indirizzati ai propri dipendenti. L'offerta formativa, che vede Ca' Foscari Challenge School come ente promotore per l'ottavo anno consecutivo, quest'anno raggiunge Veneto, Friuli-Venezia Giulia e Toscana. I corsi si rivolgono ai dipendenti del comparto Amministrativo delle Pubbliche Amministrazioni di queste tre regioni. Al centro del progetto un cambio di paradigma nei servizi offerti. Ca' Foscari Challenge School vuole accompagnare la Pubblica Amministrazione in questo processo di rinnovamento, che ruota attorno a temi caldi: strategie digital, e-governement, bilancio e contabilità, performance management, business english e gestione dei conflitti. Per informazioni sulla comunicazione di Ca' Foscari Challenge School: comunicazione.challenge-school@unive.it.

Esu, un servizio personalizzato per le esigenze di tutti gli studenti

I SERVIZI

VENEZIA Sono davvero tanti i servizi che l'Esu Venezia, ente regionale per il diritto allo studio universitario, offre agli studenti degli atenei veneziani. Tra questi il servizio abitativo a concorso e extra concorso, le strutture ricettive, l'orientamento, la consulenza psicologica, le attività aggregative, i molti benefici economici (come, ad esempio, i biglietti per spettacoli teatrali al prezzo convenzionato di 3 euro, grazie alla collaborazione con il Teatro Stabile del Veneto), il welfare, la

mobilità internazionale, la disabilità, il servizio ristorazione, l'informazione alle scelte di studio e lavoro. Fino alle borse di studio erogate secondo criteri di reddito e merito. Servizi che l'azienda per il Diritto allo Studio agli studenti, insieme ad Accademia agli Atenei, ha presentato all'Auditorium Santa Margherita ai nuovi iscritti, con anche il racconto in prima persona di chi vive l'esperienza delle diverse residenzialità. Sono stati oltre centocinquanta gli studenti delle università veneziane che hanno partecipato all'Esu Welcome Students, promosso da Esu Venezia.

L'iniziativa ha visto gli interventi dei rappresentanti di Ca' Foscari, Iuav, Accademia delle Belle Arti e del Conservatorio di Musica, oltreché di Piergianni Sorato e Stefano Ferrarese, rispettivamente presidente e direttore dell'ente regionale. «La nostra missione è quella di dare la possibilità a tutti gli studenti universitari di studiare e vivere appieno l'esperienza universitaria, una delle più belle della loro vita - ha dichiarato il presidente di Esu Venezia, Piergianni Sorato - Con questa serata abbiamo voluto dimostrare la nostra vicinanza alle ragazze e ai ragazzi

che hanno scelto di formarsi in città per costruire il loro futuro, informandoli dei servizi che offriamo e che ogni giorno cerchiamo di sartorializzare in base alle loro esigenze. Ogni giorno cerchiamo di prenderci cura dei bisogni degli studenti». Dopo il lockdown Esu supporta in maniera particolare, con un servizio gratuito, il disagio psicologico degli universitari per crescenti difficoltà relazionali e per superare la tensione emotiva che spesso caratterizza la propria avventura universitaria. L'evento è stato arricchito da una ventina di testimonianze dirette degli studenti



L'ENTE STUDENTESCO Piergianni Sorato, presidente dell'Esu, ha presentato l'attività dell'istituto all'auditorium Santa Margherita

universitari fuori sede che vivono nelle residenze messe a disposizione dall'ente regionale, come ad esempio, fra le altre, le residenze Abazia, Ragusei, Santa Marta, San Giobbe, Santa Fosca, Domus Civica, Gesuiti e Catecumeni. «L'aspetto che più mi ha colpito quando sono arrivata a Venezia è stato il grande senso di umanità del personale di Esu,

che mi ha accolto come se fossi una loro figlia facendomi sentire a casa - ha affermato Chaimaa Benaly, studentessa di lingue orientali, arabo e turco a Ca' Foscari - Dagli alloggi alla mensa al supporto costante nelle pratiche burocratiche. Esu è davvero un punto di riferimento».

Daniela Ghio
© RIPRODUZIONE RISERVATA

Il sogno europeo di Lucia grazie all'aiuto del Lions

LA STORIA

VENEZIA (v.t) Il sogno europeo di una giovane veneziana diventa realtà grazie al sostegno del Lions Club di Venezia. Lucia Albano, dopo essersi laureata a Trento in Giurisprudenza con indirizzo internazionale, è stata selezionata tra i dodici studenti italiani ammessi al master in Studi Giuridici Europei nel prestigioso College of Europe di Bruges: «Per non rinunciare al mio sogno, non potendo sostenere da sola il costo molto alto della retta - ha spiegato Lucia - Ho iniziato a cercare qualcuno che potesse finanziare i miei studi. È così che sono venuta in

me». Il Lions, sentita la storia di Lucia, ha infatti deciso di assegnarle una borsa di studio, istituendo da quest'anno un premio in favore di quei giovani che si distinguono per il loro impegno nel campo della formazione in ambito europeo.

«Sono grata di questa opportunità, sapere che qualcuno decide di investire su di te - ha sottolineato Lucia - ti sprona a credere ancora di più nei tuoi sogni e a impegnarti per perseguire i tuoi obiettivi». Lucia Albano, nata e cresciuta a Venezia, dove ha frequentato il Liceo Classico Europeo Foscarini, che definisce «luogo fondamentale per la mia crescita», ci tiene a sottolineare come la vocazione inter-

le il suo cammino verso l'Europa: «In nessun altro luogo come in questa città ci si rende conto di far parte di una comunità più ampia - ha detto - Di un contesto multiculturale, testimoniato dall'arte e dalle bellezze che qui hanno trovato la loro massima espressione e che fanno da stimolo a ricercare quella stessa perfezione anche nel proprio cammino professionale». Gra-

VENEZIANA, DIPLOMATA AL LICEO FOSCARINI HA POTUTO ISCRIVERSI A UN MASTER



zie alla borsa di studio offerta dal Lions Club, Lucia Albano da settembre frequenta il prestigioso Master LLM in Belgio e punta a lavorare un giorno all'interno delle istituzioni europee: «In Europa la preparazione e la competenza degli italiani è tenuta in grande considerazione. Purtroppo, in Italia non si ha sempre cognizione di quanto siano apprezzati i nostri connazionali all'estero, dove il nostro Paese è considerato, a ragione, grande protagonista». Il suo pensiero va al suo bisnonno, Celeste Bastianetto, partigiano e senatore costituente: «Mi piace pensare di essere guidata dal suo esempio di europeista convinto, e credo sarebbe molto orgoglioso di



contatto con il Lions Club di Venezia, che da subito ha creduto nazionale di Venezia abbia accompagnato in maniera natura-

A BRUGES

BORSA DI STUDIO La veneziana Lucia Albano oggi riceverà la borsa di studio dal Lions Club di Venezia

quanto sto facendo».

© RIPRODUZIONE RISERVATA